

神田外語大学 提携学生マンションGuide

学生マンション人気のPOINT

パソコンもケータイも ナジック
http://749.jp

提携特典：仲介手数料20%割引

※当社管理物件を留学により解約し、帰国後に当社管理物件に再契約した場合は仲介手数料はいただきません。

入居後も24時間
安心サポート

掲載物件は全て
自社管理物件

※この他にも物件をご紹介します

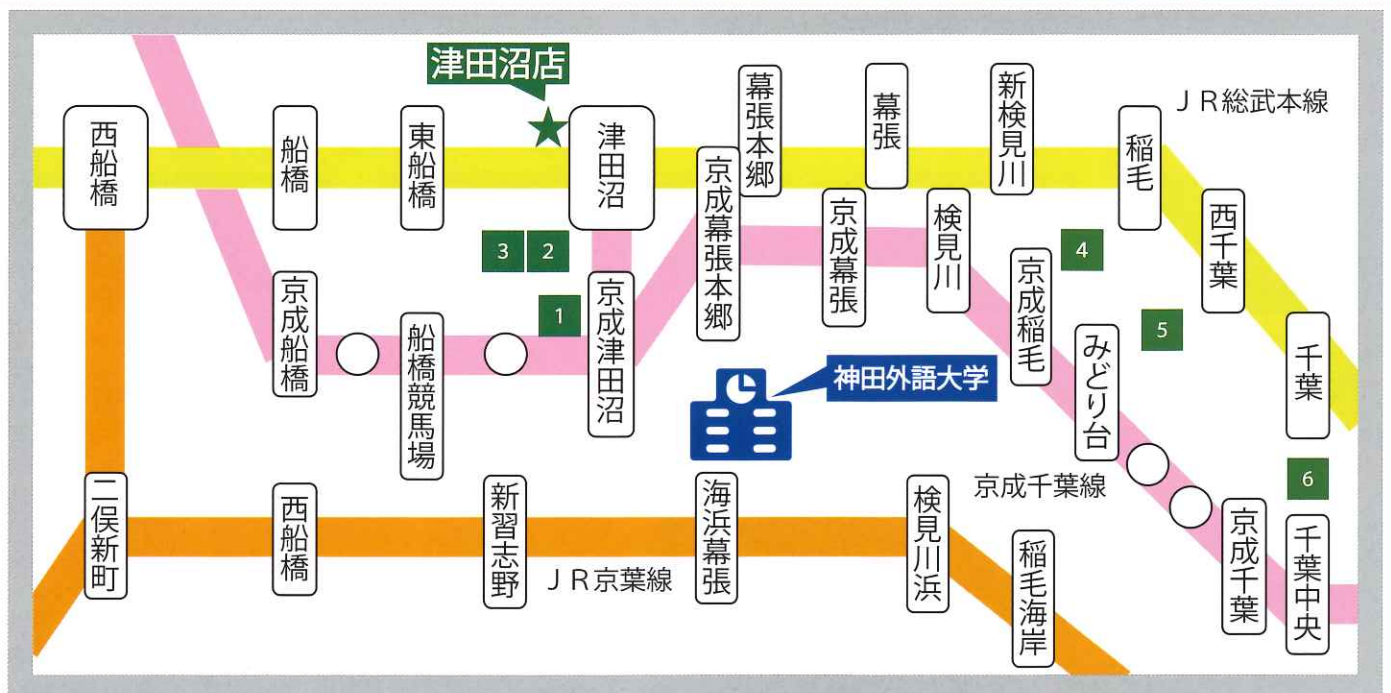
家電付き物件あり

※一部の物件を除きます。

オートロック完備

※一部の物件を除きます。

就職・アルバイト
サポートあり



1 カラーブリア

●京成線/京成津田沼駅 徒歩4分
●JR総武線/津田沼駅 徒歩11分

家電・温水洗浄便座付き、オール電化マンション。女性専用フロアあり。京成津田沼駅まで徒歩4分。

- 千葉県習志野市津田沼4丁目
- 2009年3月完成
- 鉄筋コンクリート造5F全90室

Atype: 1F~4F(62室) ●専有面積21.68㎡ ●居室7.0帖

月額賃料 **62,000円~70,000円**

礼金●月額賃料1ヵ月分/契約時 更新料●なし
共益費●9,000円/月 敷金●60,000円/契約時お預り
水道代●2,381円/月(定額・税別)

設備 ■駐輪場/バイク置場(50ccのみ・有料)/BS-CS-CS110アンテナ/CATV(有料)/エレベーター/温水洗浄便座/洗面化粧台(5F・Atypeは小型)/浴室乾燥機(Btype)/IHコンロ(1口・5Fは2口)/電気給湯/洗濯機/冷蔵庫/エアコン/居室照明/クッションフロア/インターネット(有料)
※駐車場利用条件:保証金6,480円・月額3,000円(税別)

仲介 津田沼店 0120-175-749 損害保険●個別加入不要 ※取引条件有効期限H30.09.30迄

学校まで 徒歩+電車+徒歩 **24分**

2 ショルテツツア京成

●JR総武線/津田沼駅 徒歩6分
●京成線/京成津田沼駅 徒歩14分

津田沼駅まで徒歩6分。洗面化粧台付き。オール電化マンション。

- 千葉県習志野市谷津1丁目
- 2011年3月完成
- 鉄筋コンクリート造5F全156室

Atype: 1F~2F(38室) ●専有面積22.26㎡ ●居室6.8帖

月額賃料 **59,000円~66,000円**

礼金●月額賃料1ヵ月分/契約時 更新料●なし
共益費●10,000円/月 敷金●60,000円/契約時お預り
水道代●2,381円/月(定額・税別)

設備 ■管理人(月~金 8:00~実働4時間)/駐輪場/バイク置場(50ccのみ・有料)/駐車場(有料)/BS-CS-CS110アンテナ/エレベーター/洗面化粧台/ラジエントヒーター(2口・1~2F)/IHコンロ(1口・3~5F)/電気給湯/エアコン/クッションフロア/室内物干し器/インターネット(有料)
※駐車場利用条件 保証金4,320~15,120円・月額2,000~14,000円(税別)

仲介 津田沼店 0120-175-749 損害保険●個別加入不要 ※取引条件有効期限H30.09.30迄

学校まで 徒歩+電車+徒歩 **32分**

※ご契約時には保証会社利用が必須となり、別途保証金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

3 [ナジックツタヌマ] **Nasic津沼** ●JR総武線/津沼駅 徒歩3分 ●新京成線/新津沼駅 徒歩8分

津沼駅まで徒歩3分。フローリング調硬質フロア。IHコンロ付き。オール電化マンション。



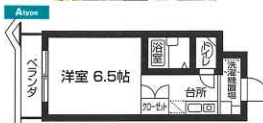
■千葉県習志野市各津7丁目
■2000年3月完成
■鉄筋コンクリート造5F全94室

Atype: 1F~4F(90室) ●専有面積20.40㎡ ●居室6.5帖

月額賃料 **56,000円~65,000円**

礼金●月額賃料1ヵ月分/契約時 更新料●なし
共益費●9,000円/月 敷金●60,000円/契約時お預り
水道代●2,381円/月(定額・税別)

設備■駐輪場/バイク置場/BS/CATV(有料)/エレベーター/IHコンロ(1口)/電気給湯/エアコン/シューズケース/吊籠/フローリング調硬質フロア/インターネット(有料)



仲介 津田沼店 0120-175-749 損害保険●個別加入不要 ※取引条件有効期限H30.09.30迄

学校まで 徒歩+電車+徒歩 **29分**

4 [スチューデントツハウスイナグ] **スチューデントツハウス稲毛** ●JR総武線/稲毛駅 徒歩8分 ●京成線/京成稲毛駅 徒歩3分

2011年11月外装リニューアル。インターネット無料のオール電化マンション。



■千葉県千葉市稲毛区稲毛東2丁目
■1970年12月完成(2011年11月外装リニューアル)
■鉄筋コンクリート造5F全21室

Atype: 1F(4室) ●専有面積24.79㎡ ●居室8.2帖

月額賃料 **47,500円**

礼金●月額賃料0.5ヵ月分/契約時 更新料●月額賃料0.5ヵ月分/更新時
共益費●8,000円/月 敷金●60,000円/契約時お預り
水道代●2,381円/月(定額・税別)

設備■駐輪場/バイク置場(50ccのみ)/駐車場(有料)/BS/CATV(有料)/トランクルーム/バストイレセパレート(205・305・306のみユニット)/浴室乾燥機(205のみ)/IHコンロ(1口)/電気給湯/エアコン/シューズケース/フローリング調硬質フロア/インターネット(無料)



仲介 津田沼店 0120-175-749 損害保険●個別加入不要 ※取引条件有効期限H30.09.30迄

学校まで 徒歩+電車+徒歩 **23分**

5 [ソシアプラザ西千葉] ●JR総武線/西千葉駅 徒歩3分 ●京成線/みどり台駅 徒歩7分

西千葉駅まで徒歩3分。フローリング仕様。冷蔵庫・洗濯機・居室照明・電子レンジ付きマンション。



■千葉県千葉市中央区春日2丁目
■1997年3月完成
■鉄筋コンクリート造5F全24室

Atype: 2F~4F(12室) ●専有面積19.31㎡ ●居室6.5帖

月額賃料 **49,000円~52,500円**

礼金●なし 更新料●なし
共益費●9,000円/月 敷金●60,000円/契約時お預り
水道代●2,500円/月

設備■駐輪場/BS/CATV(有料)/エレベーター/コインランドリー/ガスコンロ(1口)/ガス給湯/洗濯機/冷蔵庫/エアコン/シューズケース/居室照明/電子レンジ/フローリング/インターネット(有料)



仲介 津田沼店 0120-175-749 損害保険●個別加入不要 ※取引条件有効期限H30.09.30迄

学校まで 徒歩+電車+徒歩 **29分**

6 [ソアラプラザ千葉] ●JR総武線/千葉駅 徒歩6分 ●京成線/千葉中央駅 徒歩7分

月々プラス2,000円にて家電5点付き。(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・IHコンロ・照明)



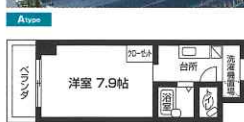
■千葉県千葉市中央区新田町9
■2003年3月完成
■鉄筋コンクリート造10F全108室

Atype: 2F~8F(84室) ●専有面積22.18㎡ ●居室7.9帖

月額賃料 **49,500円~56,500円**

入館料●60,000円/契約時 更新入館料●60,000円/更新時
共益費●9,000円/月 敷金●120,000円/契約時お預り
水道代●2,500円/月

設備■管理人(火~土:8:00~実働4時間)/駐輪場/バイク置場(有料)/BS/CS-CS110アンテナ/CATV(有料)/エレベーター/浴室暖房乾燥機/ガスコンロ(1口・要持込)/ガス給湯/エアコン/シューズケース/フローリング調硬質フロア/フロフト(10Fのみ)/インターネット(有料)



仲介 津田沼店 0120-175-749 損害保険●個別加入不要 ※取引条件有効期限H30.09.30迄

学校まで 徒歩+電車+徒歩 **32分**

※ご契約時には保証会社利用が必須となり、別途保証金が必要です。ご案内できる保証会社及びプランによって金額は変動いたしますので、詳細については担当店までお問い合わせください。

aines 学生アルバイト紹介システム

aines学生アルバイト情報ネットワークHP
<http://www.aines.net/>

<p>社会を知る</p> <p>★オフィスワークのアシスタント ★官公庁での事務作業</p>	<p>将来の夢に近づく</p> <p>★塾講師 ★法律・会計事務所アシスタント ★マスコミ関係の仕事</p>	<p>学生時代に貴重な経験</p> <p>★試験監督 ★研究室モニター、アシスタント</p>	<p>マナーを身につける</p> <p>★ホテルスタッフ ★レストラン、カフェのスタッフ ★百貨店などの販売スタッフ</p>
---	---	---	---

Nasic CLUB 24

安心の24時間365日の管理体制

お部屋の鍵も無くしたい、エアコンが壊れたい、トイレが詰まったり…。そんなトラブルもあぐに解消!深夜でも電話1本でつながるコールセンターが皆様の快適生活をサポートします。※18,000円/年(税別)

<p>1 メンテナンスサービス24</p> <p>突然やってくるひとりで暮らしの心配や悩みを「メンテナンスサービス24」なら、スピーディーに解消!!</p>	<p>2 メディカルサービス24</p> <p>緊急サポートはもちろん、日々のメンタルケアから医療情報まで24時間対応。</p>	<p>管理センターへ連絡!</p> <p>電話1本、フリーダイヤルで管理センターのスタッフがあぐに回答します。</p>	<p>連絡を受け、迅速対応!</p> <p>24時間コールセンターなので、夜中であっても連絡を受ければ対応いたします。</p>	<p>トラブル解決!</p> <p>必要に応じてマンションにお伺い。もちろん出張費は無料です!!</p>
<p>3 セハラ・人間関係ホットライン</p> <p>社会問題になっているストーカー、セクハラ被害。ナジックだから頼れる安心のサポート。</p>	<p>4 保険サービス</p> <p>起きてしまったからでは遅い!カーの事故や賠償責任も、しっかりサポート。</p>	<p>※[Nasic CLUB24]会員の皆様の為に、ナジックが保険契約をし、保険料を負担しているサービスです。※事故の内容によっては免責金額(ご入居者の自己負担)が発生する場合があります。</p>		

株式会社 神田マネジメント・サービス提携会社

東急不動産ホールディングスグループ
株式会社 学生情報センター

津田沼店

〒274-0825 千葉県船橋市
前原西2-14-2 津田沼駅前安田ビル8F

ナジック
0120-175-749

TEL 047-472-8749 FAX 047-473-7493

営業時間

10月~3月	4月~9月
9時~18時	10時~17時

定休日

10月~1月	2月~3月	4月~9月
水曜日(祝日除く)	無休	土日祝

※店舗には駐車場はございません。お車でのご来店の場合は事前にお問合せください。
国土交通大臣免許(1)第9054号 RND466465

